

# Thaiholdings Tower

17 Tông Đản & 210 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội

---



Một trong những tòa nhà văn phòng cho thuê chuẩn hạng A mới nhất tại quận Hoàn Kiếm, sở hữu vị trí “trung tâm của trung tâm” tại Hà Nội...



**Mr. Thong Do** - Maison Office's leasing consultant



## ► Vị trí chiến lược

Thaiholdings Tower sở hữu 3 đặc điểm vô cùng nổi bật: **Vị trí đắt giá;** **Kiến trúc thiết kế ấn tượng;** **Công nghệ hiện đại hàng đầu.**

Nằm ngay tại trung tâm Hà Nội, với 02 mặt tiền số 170 Tông Đản và 210 Trần Quang Khải, tòa nhà có lợi thế lớn về kết nối và giao thông. Từ vị trí tòa nhà có thể dễ dàng kết nối đến nhiều tuyến phố trung tâm tại Hà Nội như: Tràng Tiền, Ngô Quyền, Hai Bà Trưng ...

Tòa nhà văn phòng Thaiholdings Tower nằm trong khu vực có nhiều các tổ hợp cao cấp như Khách sạn Sofitel Legend Metropole Hà Nội, Khách sạn Hilton Hanoi Opera...

Thừa hưởng nhiều tiện ích tại khu vực như các hệ thống ngân hàng thương mại tập trung rất gần quanh khu vực cùng các tiện ích mà trung tâm kinh tế và tài chính mang lại. Tiêu biểu có thể kể đến như: tòa nhà Vietcombank (150m), tòa nhà BIDV (350m), ngân hàng nhà nước Việt Nam (300m),...





## THÔNG SỐ TOÀ NHÀ

**Vị trí:** 17 Tông Đản & 210 Trần Quang Khải,  
Hoàn Kiếm, Hà Nội

**Chiều cao tầng:** Cao 22 tầng và 4 tầng hầm

**Chiều cao trần:** 2.7m

**Diện tích sàn:** 1000m<sup>2</sup>

**Đỗ xe:** Diện tích 4 tầng hầm

**Thang máy:** 9 thang máy nhãn hiệu Hyundai

**Điều hòa:** Điều hòa trung tâm hiện đại

**Điện dự phòng:** Máy phát điện dự phòng 2x2,500KVA  
đáp ứng 100% công suất

**Giờ làm việc:** Từ thứ 2 đến thứ 6: 8h00 đến 18h  
+ Thứ 7: 7h30 đến 12h

## CHI TIẾT GIÁ THUÊ VÀ DIỆN TÍCH

**Giá thuê gộp (Giá thuê + Phí dịch vụ):**

Từ 42 usd/m<sup>2</sup>/tháng

**Giá thuê:**

Từ 35 usd/m<sup>2</sup>/tháng

**Phí dịch vụ:**

7 usd/m<sup>2</sup>/tháng

**Diện tích cho thuê:**

Nhiều loại diện tích linh hoạt

**Tiền điện điều hòa:**

Trong giờ làm việc đã bao gồm trong phí dịch vụ

**Đỗ xe máy:**

240.000 đồng/xe/tháng

**Đỗ ô tô:**

4.000.000 đồng/xe/tháng

**Tiền điện trong văn phòng:**

Tính thực tế tiêu thụ theo đồng hồ

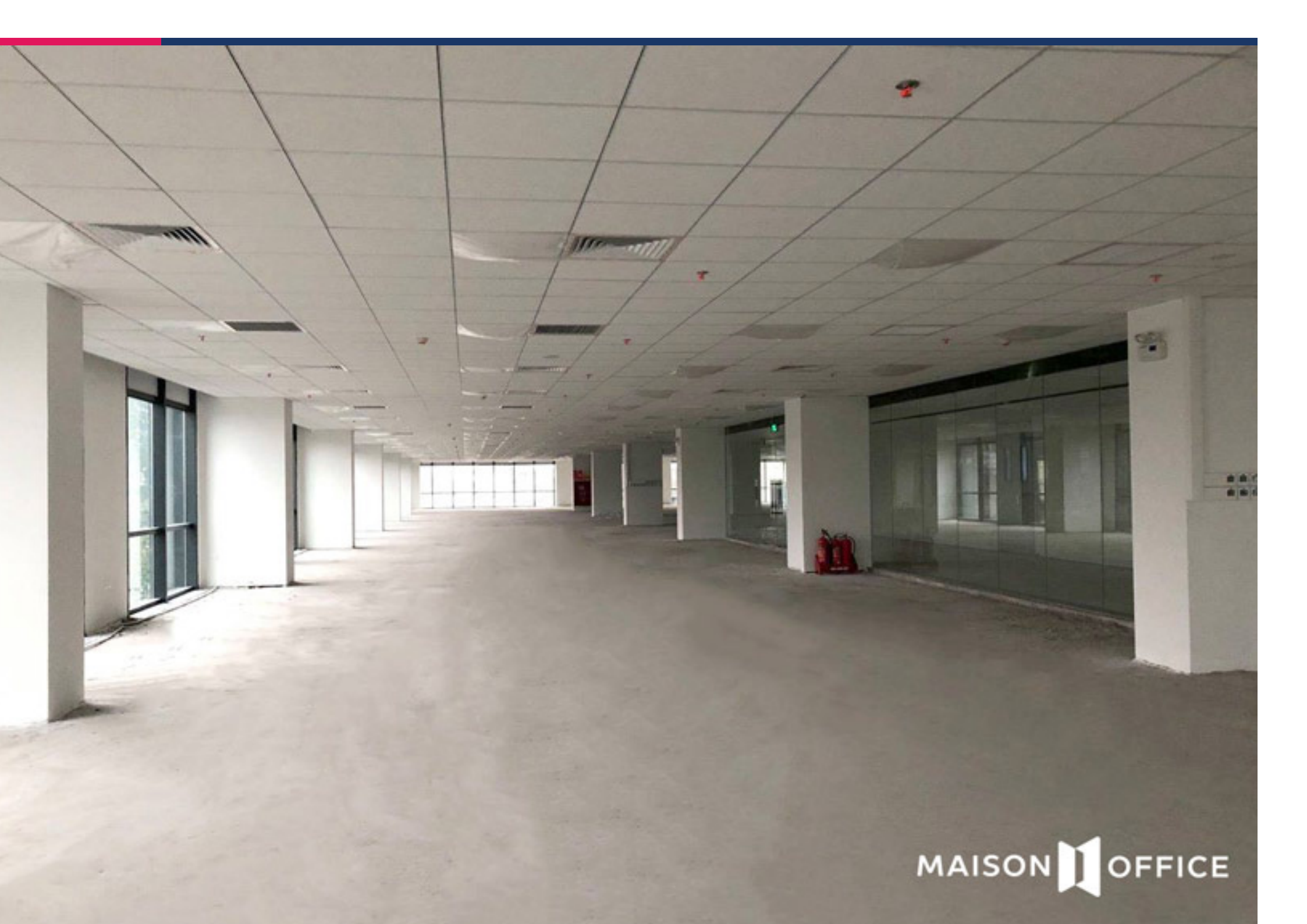


THAI HOLDINGS TOWER









# NHẬN CHI TIẾT GIÁ THUÊ CẬP NHẬT VÀ CÁC DIỆN TÍCH TRỒNG MỚI NHẤT

098.890.2468